



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO

SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO

DEPARTAMENTO DE LICENCIAMENTO DE OBRAS

REQUERIMENTO

| | | | | |
|---|-----------------|-------------------|------------------------|---------|
| INSCRIÇÃO CADASTRAL DO IMÓVEL: | | | | |
| ZONA | SETOR | QUADRA | LOTE | UNIDADE |
| | | | | |
| Edificação será construída por: | () Construtora | () Pessoa Física | () Próprio construtor | |
| DADOS DO IMÓVEL: | | | | |
| Área Construída _____ m ² () Urbano () Rural | | | | |
| Uso: () Residência Unifamiliar () Resid. Multifamiliar | | | | |
| () Comercial (especificar): _____ | | | | |
| () Institucional (espec.): _____ | | | | |
| () Industrial (espec.): _____ | | | | |
| () Misto (espec.): _____ | | | | |
| () Outros (espec.): _____ | | | | |

| |
|--|
| Licença de Obras |
| Regularização de obras |
| Habite-se |
| Licença de Demolição |
| Lic. de Reforma e Ampliação |
| Lic. de Reforma e Ampliação c/ Regularização |
| Renovação de Licença de Obras |
| Aprovação de Projeto Arquitetônico (Consulta Prévia) |
| 2º Via _____ |

DADOS DO REQUERENTE:

Nome / Razão Social: _____ CPF/CNPJ: _____

Endereço: _____ Número: _____

Bairro: _____ Município: _____ UF: _____

Telefone contato: _____ CEP: _____

Email: _____

ENDEREÇO DO IMÓVEL:

Endereço: _____ Número: _____

Bairro: _____ Município: _____ UF: RO

CEP: _____

DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Nome / Razão Social: _____ CPF/CNPJ: _____

Endereço: _____ Número: _____

Bairro: _____ Município: _____ UF: _____

Telefone contato: _____ Nº CREA / CAU: _____

DECLARAÇÃO: (PROPRIETÁRIO E PROFISSIONAL RESPONSÁVEL)

- 1- Declaramos que as informações deste requerimento são verdadeiras, bem como os documentos a serem protocolados no processo.
- 2- Declaramos que a obra a ser licenciada/regularizada destina-se a atividade de _____ (Lei Complementar 643/2016 e seus Anexos), e qualquer alteração na categoria de uso deverá ser comunicado ao Departamento de Licenciamento de Obras.
- 3 - Declaramos que a APROVAÇÃO do Projeto não implica em responsabilidade por parte do Município no acompanhamento e execução da obra licenciada.
- 4 - Declaramos que o sistema hidráulico, elétrico, estrutural e sanitário do empreendimento será executado conforme a legislação municipal e normas da ABNT.
- 5 - Declaramos estar cientes de que obra edificada será objeto de apuração e notificação para a cobrança do ISSQN.
- 6 - Declaramos estar cientes que todos os projetos apresentados neste processo são de responsabilidade do profissional habilitado e que estão de acordo com as legislações municipais e Normas da ABNT, inclusive NBR-9050 (Acessibilidade). Conforme Parágrafo único art. 3º da Lei 560 de 23/Dez. de 2014.
- 7 - Declaramos estar cientes que a APROVAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO (Consulta Prévia), não dá direito de licença de obra. Ela tem caráter exclusivo de orientação quanto aos parâmetros de uso e ocupação do solo e aspectos construtivos. E somente será passível de licenciamento quando obedecidas as condicionantes do mesmo. (para pedidos de aprovação de projeto arquitetônico).
- 8 - Declaramos estar cientes que qualquer mudança de área ou endereço no projeto implicará na emissão de novos documentos (ex. SEMA, SEMTRAN...) que estejam compatíveis com a modificação do projeto.
- 9 - Ao apresentar Certidão Narrativa do lote, como documento de propriedade do imóvel, declaramos que o lote não possui escritura e que não se trata de condomínio.

Porto Velho, ____/____/____.

Requerente /Representante Legal
(Assinatura por extenso)