

**ESTADO DE RONDÔNIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO VELHO**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, HABITAÇÃO E URBANISMO - SEMUR**  
**EXTRATO DA ATA DA SEGUNDA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CGFMHIS**

**EXTRATO DA ATA DA SEGUNDA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – CGFMHIS**

DATA: 13 de agosto de 2019 – HORÁRIO: Das 14h30min. às 17h

LOCAL: sede da SEMUR, situada à Rua Abunã nº 868 – Bairro Olaria.

PARTICIPANTES: Edemir Monteiro Brasil Neto - Presidente; Gustavo Nobre de Azevedo – Conselheiro Titular/SEMUR; Raymundo José Fraga Júnior – Conselheiro Suplente/SEMPOG; Ana Cristina Cordeiro da Silva – Conselheira Titular/SEMFAZ; Eliel Ferreira da Cunha - Conselheiro Titular/CMP; Divorzi Xavier do Carmo – Conselheiro Suplente/Associação de Moradores Vila Princesa.

**DELIBERAÇÕES:**

1. Aprovação do Registro de Reunião Ordinária CGFMHIS do dia 25 de julho de 2019
2. Aprovação do Plano de Aplicação dos Recursos do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social referente ao segundo semestre de 2019 e exercício de 2020;

<b>PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – 2º SEMESTRE DE 2019 E EXERCÍCIO DE 2020</b>		
Aprovado pelo Conselho Gestor do FMHIS na 2ª Reunião Extraordinária realizada dia 13/08/2019 na sede da SEMUR		
<b>OBJETIVO</b>		
Ampliar e agilizar a capacidade de atuação da SEMUR, melhorando seu desempenho nas ações de regularização fundiária de empreendimentos habitacionais já entregues e áreas de interesse social		
<b>Ação 1– Apoiar a execução, a fiscalização e o monitoramento da Regularização Fundiária de Empreendimentos Habitacionais de Interesse Social entregues pela SEMUR sem documento de propriedade</b>	<b>Prazo: Exercícios de 2019 a 2021</b>	
<b>ESPECIFICAÇÃO</b>	<b>QTDE UNID</b>	
PSH – CONJUNTO ARCO ÍRIS - Rua Raimundo Cantuária c/ José Amador dos Reis – entregue em 2007	50	
VEREDAS II – Rua Amazonas c/ Mamoré - entregue em 2008	25	
VEREDAS I – Rua Raimundo Cantuária – Bairro Tiradentes – entregue em 2010	20	
VEREDAS III – Rua Canoas c/ Cachoeira do Itapemirim – Bairro Marcos Freire – entregue em 2010	55	
RESIDENCIAL TRIÂNGULO – Estrada do Santo Antônio – Bairro Triângulo – entregue em 2010	240	
CANDELÁRIA II – Rua Nilton Azevedo c/ Soledade - Bairro Marcos Freire. - entregue em 2011	25	
CANDELÁRIA III – Rua Canoas c/ Cachoeira do Itapemirim - Bairro Marcos Freire. - entregue em 2011	58	
CANDELÁRIA IV – Rua Jacarandá c/ Tucupi – Bairro Mariana. - entregue em 2011	37	
CANDELÁRIA I – Travessa Belizário Pena c/ Rio Machado - Bairro Triângulo. - entregue em 2011	98	
FNHIS I - Rua Açai, Setor 21, Qd. 999, Lote 3419, Loteamento Eldorado Bairro: Floresta – ocupação ordenada em 2012	47	
PRÓ-MORADIA SUL - Rua Açai, Setor 21, Qd. 999, Lote 3419, Loteamento Eldorado Bairro: Floresta – entregue em 2012	221	
FNHIS VII – Rua Raimundo Cantuária c/Hibraim Sued – Bairro Socialista – entregue em 2016	70	
<b>TOTAL DE UNIDADES HABITACIONAIS</b>	<b>946</b>	
<b>PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – 2º SEMESTRE DE 2019 E EXERCÍCIO DE 2020</b>		
<b>Ação 2– Apoiar a execução, a fiscalização e o monitoramento, da Regularização Fundiária de Interesse Social de áreas ocupadas por população de menor renda</b>	<b>Prazo: Exercícios de 2019 a 2021</b>	
Distritos de Nova Califórnia e União Bandeirantes		
Distritos de Extrema e de Jacy-Paraná partes A, B e C		
Áreas de Porto Velho: Socialista – Assentamento Jardim Santana – Rosalina Carvalho – Nova Aliança – Tiradentes 10 quadras		
Comunidades Cavalcante e São Miguel		
Bairro Nova Esperança e Ocupação Nova Colina		
Bairro Paraíso e Bairro Calama		
Área da ETE SUL ( EMPREENDIMENTO DO PRO-MORADIA SUL)		
Demais áreas a serem priorizadas pela SEMUR		
<b>Ação 3– Viabilizar e apoiar a melhoria das condições de habitabilidade de moradias de interesse social.</b>	<b>Prazo: Exercício de 2020 a 2021</b>	
<b>Habitções/empreendimentos de interesse social em precárias condições e risco de habitabilidade, a serem priorizadas pela SEMUR e aprovadas pelo Conselho Gestor</b>		
<b>PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – FMHIS – 2º SEMESTRE/2019</b>		
<b>INVESTIMENTOS PREVISTOS – 2º SEMESTRE DE 2019</b>	<b>VALOR ESTIMADO DA RECEITA</b>	<b>R\$ 500.000,00</b>
<b>Itens</b>	<b>Especificação</b>	<b>Valor Total</b>
Equipamentos Topograficos	01 aparelho GNSS GPS – RTK e respectivos softwares para processamento dos dados levantados, treinamento dos servidores que irão operar o equipamento, inclusive o frete para entrega em Porto Velho.	R\$ 100.000,00
Trailer equipado e mobiliado a ser utilizado como Unidade Móvel Itinerante para atendimento nos bairros e Distritos	Trailer nas dimensões mínimas:: Comprimento Total: de 8,00 mts – Comprimento carroceria: 6,50 mts – Largura da carroceria: 2,50 mts e Altura interna: 1,90 a 2,20 mts. Equipado com ar condicionado, gerador, banheiro, móveis, dentre outros, incluso o frete para entrega em Porto Velho.	R\$ 182.000,00
Veículo para monitoramento e fiscalização das projetos/ações executadas com recursos do	01 veículo, 4 portas, com capacidade para cinco passageiros, incluindo o motorista,	R\$ 60.000,00

FMHIS	para dar suporte nas atividades de monitoramento e fiscalização das ações a serem executadas com recursos do FMHIS.	
Veículo para transporte do Trailer e outras atividades afins.	01 Caminhonete (valor de referência conforme Ata de Registro de Preços – Pregão nº 516/2018 – IDARON)	R\$ 126.500,00
<b>Total do Investimento</b>		<b>R\$ 468.500,00</b>
<b>SALDO =</b>	<b>(VALOR ESTIMADO PARA ARRECADAÇÃO EM 2019 – VALOR TOTAL DO INVESTIMENTO) =</b>	<b>R\$ 31.500,00</b>
INTEGRANTES DO CONSELHO GESTOR PRESENTES NA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 13/08/2019 QUE APROVOU O PLANO DE APLICAÇÃO CONFORME ATA DE REUNIÃO E LISTA DE PRESENÇA ANEXA		
ANA CRISTINA CORDEIRO DA SILVA – CONSELHEIRA TITULAR/SEMFAZ		
ELIEL FERREIRA DA SILVA – CONSELHEIRO TITULAR/CMP		
RAYMUNDO JOSÉ FRAGA JUNIOR – CONSELHEIRO SUPLENTE/SEMPOG		
DIVORZI XAVIER DO CARMO – CONSELHEIRO SUPLENTE/ASSOC. MORADORES VILA PRINCESA		
GUSTAVO NOBRE DE AZEVEDO – CONSELHEIRO TITULAR/SEMUR		
EDEMIR MONTEIRO BRASIL NETO – PRESIDENTE		
<b>PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – FMHIS – EXERCÍCIO 2020</b>		
<b>INVESTIMENTOS – EXERCÍCIO DE 2020</b>	<b>TETO SEMPOG - LOA 2020</b>	<b>R\$ 623.760,00</b>
<b>Item</b>	<b>Especificação</b>	<b>Valor Total</b>
Georreferenciamento	Serviços de Georreferenciamento e elaboração de Projetos Urbanístico de áreas a serem regularizadas conforme priorizado pela SEMUR.	R\$ 388.610,00
Conserto e manutenção do equipamento de topografia já existente	serviços de conserto, manutenção do equipamento de topografia da SEMUR, bem como aquisição de itens complementares aos equipamentos que estão apresentando defeito.	R\$ 31.390,00
Reforma e melhoria em Habitações de Interesse Social	Serviços de reforma e melhoria em moradias com precárias condições e risco de habitabilidade.	R\$ 150.000,00
Equipamentos de EPI para servidores, em trabalho de campo	Equipamentos de proteção individual tais como: blusas térmicas, chapéu com proteção solar, botas de segurança, perneiras, capacetes e protetor solar	R\$ 53.760,00
<b>Total do Investimento</b>		<b>R\$ 623.760,00</b>
INTEGRANTES DO CONSELHO GESTOR PRESENTES NA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 13/08/2019 QUE APROVOU O PLANO DE APLICAÇÃO CONFORME ATA DE REUNIÃO E LISTA DE PRESENÇA ANEXA		
ANA CRISTINA CORDEIRO DA SILVA – CONSELHEIRA TITULAR/SEMFAZ		
ELIEL FERREIRA DA SILVA – CONSELHEIRO TITULAR/CMP		
RAYMUNDO JOSÉ FRAGA JUNIOR – CONSELHEIRO SUPLENTE/SEMPOG		
DIVORZI XAVIER DO CARMO – CONSELHEIRO SUPLENTE/ASSOC. CATADORES DE MATERIAIS RECICLÁVEIS		
GUSTAVO NOBRE DE AZEVEDO – CONSELHEIRO TITULAR/SEMUR		
EDEMIR MONTEIRO BRASIL NETO - PRESIDENTE		

3. Incluir na pauta na Reunião Ordinária do CGFMHIS de 22/08/2019 discussão e providências quanto a Instrução Técnica nº 045/DEPO/SEMPOG/2019.

**SARA VIEIRA DOS SANTOS**  
Secretária Executiva - CGFMHIS

**EDEMIR MONTEIRO BRASIL NETO**  
Presidente do Conselho Gestor do FMHIS

**Publicado por:**  
Edney da Silva Pereira  
**Código Identificador: 2EB3B74A**

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Rondônia no dia 05/12/2019. Edição 2602  
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:  
<http://www.diariomunicipal.com.br/arom/>